

일반공급 안내문

□ 신청 및 당첨자 발표

■ 1순위 청약 자격 요건

(아래의 전체에 해당하는 분은 반드시 입주자모집공고의 자격요건과 유의사항을 확인하시기 바랍니다.)

1. 강릉시에 거주하거나 강원도 지역에 거주하는 만19세 이상인 자 또는 세대주인 미성년자(자녀양육, 형제자매부양)
2. 청약통장 1순위(가입기간 6개월 이상)
3. 청약 통장 예치금

※ 순위내 경쟁발생시 : 최초 입주자 모집공고일 기준 강릉시에 계속하여 1년이상 거주자가 우선하며, 1년미만 거주자 기타지역 청약신청 해야함

구분	특별시 및 부산광역시	그 밖의 광역시	특별시 및 광역시를 제외한 지역(강원도)
전용면적 85㎡ 이하	300만원	250만원	200만원
전용면적 102㎡ 이하	600만원	400만원	300만원
전용면적 135㎡ 이하	1,000만원	700만원	400만원
모든 면적	1,500만원	1,000만원	500만원

□ 1순위 청약 가점

가점항목	가점상한	가점구분	점수	가점구분	점수	확인할 서류 등
① 무주택기간	32	만30세 미만 미혼자 또는 유주택자	0	8년 이상 ~ 9년 미만	18	■ 주민등록표등본(배우자 분리 세대시 배우자 주민등록표등본, 가족관계증명서 추가 제출) ■ 건물등기부등본, 건축물대장등본 등 ■ 가족관계증명서, 혼인관계증명서 ※ 만30세 이전에 결혼한 경우 혼인신고일 확인
		1년 미만	2	9년 이상 ~ 10년 미만	20	
		1년 이상 ~ 2년 미만	4	10년 이상 ~ 11년 미만	22	
		2년 이상 ~ 3년 미만	6	11년 이상 ~ 12년 미만	24	
		3년 이상 ~ 4년 미만	8	12년 이상 ~ 13년 미만	26	
		4년 이상 ~ 5년 미만	10	13년 이상 ~ 14년 미만	28	
		5년 이상 ~ 6년 미만	12	14년 이상 ~ 15년 미만	30	
		6년 이상 ~ 7년 미만	14	15년 이상	32	
② 부양가족수	35	0명	5	4명	25	■ 주민등록표등·초본, 가족관계증명서 ※ 청약신청자 본인은 부양가족 수에서 제외 ■ 주택(분양권 등을 포함)을 소유하고 있는 직계존속과 그 배우자는 부양가족으로 인정 불가 ■ 만18세 이상 성년자녀 부양가족인정 신청 시 추가확인서류 (1) 만18세 이상 ~ 만30세 미만 미혼자녀 - 혼인관계증명서, 가족관계 증명서, 출입국 사실증명서 (2) 만30세 이상 미혼자녀 - 혼인관계증명서, 가족관계증명서, 주민등록표초본, 출입국사실증명서
		1명	10	5명	30	
		2명	15	6명 이상	35	
		3명	20			
③ 입주자저축 가입기간	17	6개월 미만	1	8년 이상 ~ 9년 미만	10	■ 청약통장(인터넷 청약 시에 자동 계산됨)
		6개월 이상 ~ 1년 미만	2	9년 이상 ~ 10년 미만	11	
		1년 이상 ~ 2년 미만	3	10년 이상 ~ 11년 미만	12	
		2년 이상 ~ 3년 미만	4	11년 이상 ~ 12년 미만	13	
		3년 이상 ~ 4년 미만	5	12년 이상 ~ 13년 미만	14	
		4년 이상 ~ 5년 미만	6	13년 이상 ~ 14년 미만	15	
		5년 이상 ~ 6년 미만	7	14년 이상 ~ 15년 미만	16	
		6년 이상 ~ 7년 미만	8	15년 이상	17	
7년 이상 ~ 8년 미만	9					

※ 본인 청약가점 점수 = ① + ② + ③

※ 본 안내문은 고객의 이해를 돕기 위한 것으로 인쇄 및 편집과정에서 오차가 있을 수 있으며 주택공급에 관한 규칙의 개정, 공표로 인해 내용의 일부가 변경 될 수 있습니다.

※ 본 안내문에 포함되지 않은 내용은 주택공급에 관한 규칙 및 관련지침 또는 입주자 모집공고문을 참고하시기 바랍니다.

※ 청약 신청시 내용은 본인에게 모든 책임이 있으므로 청약 시 반드시 입주자 모집공고상의 내용을 숙지하시고 청약하시기 바라며 청약자의 과실로 인한 낙첨 및 부적격시 당사는 책임 지지 않습니다.