

기관추천 특별공급 안내문

□ 서류접수기간

신청 방법 / 당첨자 및 등·호수 발표	당첨자 사전 서류제출기간 및 제출장소
<ul style="list-style-type: none"> • 신청방법 : 인터넷 청약[청약Home] (www.applyhome.co.kr) / 청약통장 은행 구분 없음 • 당첨자 및 등·호 발표일 : 2021.10.21(목) 	<p>2021.10.22(금) ~ 2021.10.31(일) (10:00 ~ 16:00)</p> <p>당사 견본주택 : 강릉시 교동 30번지</p>

- ※ 일반(기관추천) 특별공급 대상자는 해당 기관에서 선정하여 사업주체에 통보하지만 신청 가능하며, 해당 기관에서 특별공급 대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 신청일에 인터넷 청약 신청의 방법으로 신청하여야 합니다.[미신청시 당첨자 선정에서 제외되며 계약불가]
- ※ 특별공급의 경우 인터넷 청약이 원칙이며, 노약자 장애인 등 인터넷 청약자에 한하여 견본주택 방문접수 허용(방문접수시간 : 10:00~ 14:00 은행 창구 접수 불가)
- ※ 당첨자 확인 방법: 한국부동산원 [청약Home](www.applyhome.co.kr) 스마트폰 앱 : 구글 플레이스토어 또는 애플앱스토어 "청약홈" 검색

□ 대상자 및 해당기관

- 대상자: 「주택공급에 관한 규칙」제36조에 해당하는 자 중 최초입주자모집공고일 현재 무주택세대구성원으로서 해당주택건설지역(강릉시) 및 강원도에 거주하는 「주택 공급에 관한 규칙」제36조 해당하는(국가공공자, 국가보훈대상자 장기복무 제대군인 10년 이상 복무한 군인,장애인, 중소기업 근로자 등) 특별공급 대상자로 해당 기관장의 추천을 받으신 무주택세대구성원

□ 구비서류 [제출서류는 모집공고일 2021.09.30. 이후 발행분]

구분	서류유형		해당 서류	발급대상	서류 발급 기준 및 유의사항
	필수	추가			
공동 서류	○		주민등록표등본	본인	• 성명, 주민등록번호(세대원포함), 주소변동사항, 세대구성 정보, 세대 구성원 정보, 주민등록번호 뒷자리 등 모든 정보 표기 형태로 발급
	○		주민등록표초본		• 성명, 주민등록번호, 주소변동사항, 개인인적사항 변경내용, 주민등록번호 뒷자리 등 모든 정보 표기 형태로 발급
	○		가족관계증명서		• 성명 및 주민등록번호(세대원 포함)를 포함하여 "상세"로 발급
	○		출입국사실증명원		• 국내거주기간 확인 ※ 기록대조일을 생년월일 ~ 현재 까지로 설정
	○		신분증		• 주민등록증 또는 운전면허증, 여권 등
	○		인감증명서, 인감도장		• 인감증명서 (본인 발급용) 또는 본인서명사실확인서, 인감도장
		○	청약통장잔위 확인서		• 인터넷 청약(청약 home)에서 청약한 경우 생략
		○	복무확인서		• 입주자 모집공고일 현재 10년 이상 장기복무군인자격으로 신청한 경우
		○	해외체류(단신부임) 관련증빙서류		• 「주택공급에 관한 규칙」제4조제7항에 의거 당첨자(청약신청자)가 생업에 종사하기 위하여 직접(본인만) 국외에 체류하고 있는 경우 생업종사 증임을 증명할 수 있는 서류
	○		국내거소신고증	배우자	• 배우자가 외국인일 경우 국내거소신고증 / 국내거소신고 사실증명 발급 대상이 아닐 경우 외국인등록 사실증명 제출
	○		주민등록표등본		• 주민등록표등본상 배우자가 분리된 경우
대리인 제출시	○		인감증명서, 인감도장	청약자	• 인감증명서 또는 본인서명사실확인서 (대리인 인적 사항이 기재된 발급 서류에 한함)
	○		위임장	청약자	• 청약자의 인감도장 날인, 견본주택 비치
	○		주민등록증, 인장	대리인	• 운전면허증 또는 여권 등
부적격		○	부적격 소명서류	본인	• 등기사항 전부증명서, 건축물대장등본 등 무주택자임을 증명하는 서류

- ※ 본인 이외에는 모두 대리 신청자(배우자 및 직계존비속 포함)임
- ※ 상기 모든 서류는 입주자모집공고일(2021.09.30)이후 발행분에 한함
- ※ 상기 서류이외에 사업주체는 신청자격의 확인을 위해서 추가서류를 요구할 수 있음
- ※ 서류접수 및 계약이후라도 주택소유 등 당첨자격 부적격으로 판명 될 경우 당첨취소 및 계약해제는 물론 관계법령에 의거 처벌 될 수도 있습니다.

※ 본 안내문은 고객의 이해를 돕기 위한 것으로 인쇄 및 편집과정에서 오차가 있을 수 있으며, 「주택공급에 관한 규칙」, 개정 공표로 인해 내용의 일부가 변경될 수 있습니다.
 ※ 본 안내문에 포함되지 않은 내용은 「주택공급에 관한 규칙」 시행 2020.09.29 일부개정 및 관련사항 또는 입주자모집공고문을 참고하시기 바랍니다.
 ※ 본 안내문은 단순 참고용이므로 입주자모집공고상의 내용을 숙지하시고 청약하시기 바라며, 청약자의 과실로 인한 낙점 및 부적격시 당사는 책임을 지지 않음을 알려드립니다.